**遠東科技中心AB棟大樓113年03～04月份機電消防維護工作報告**

**一、113年03月份工作報告:**

**1、03月01日：豪勇電機B棟1F卸貨區#1,#2昇降平台軸承損壞更新x4。**

**2、03月04日：B1停車場#457車位天花板排風機皮帶斷裂更換x3新品。**

**3、03月12日：鉅翔空調維修B棟1-5F水溫感知器線路回復正常使用。**

**4、03月13日：B3污廢水污水B泵異常跳停待本週六清洗污水池坑檢查。**

**5、03月15日：B棟7F男女廁所馬桶主幹管堵塞通廠商到場疏通正常使用。**

**6、03月20日：B棟頂樓消防栓連接管路敲除水泥重新防水漆及水泥修平。**

**7、03月21日：維修更換A棟3F～6F新鮮空氣機皮帶更新各x2。**

**8、03月25日：疏通B2停車場#358車位旁連續壁內地排淤沙堵塞。**

**9、03月28日：A棟10F拖把間水槽堵塞P管鏽蝕破損滲水重新抓漏處理。**

**10、03月29日：維修更換B棟4F,8F,9F新鮮空氣機皮帶更新各x2。**

**二、113年04月份工作報告:**

**1、04月03日：緊急處理AB棟因地震造成多處樓層磁磚剝落黏貼膠帶。**

**2、04月08日：B棟頂樓1-5F冷卻水塔水溫控制器故障鉅翔到場更新維修。**

**3、04月06日：維修B棟6F及10F冰水機房門框地震變形重新調整正常。**

**4、04月10日：賀眾A棟9F茶水間飲水機三角閥更新及重新安裝機台。**

**5、04月12日：鉅翔空調維修A棟頂樓1-5F水塔水槽底部支架焊接固定。**

**6、04月16日：A棟1F走道轉角處天花板滲水安裝水盤及配管引流處理。**

**7、04月18日：A棟頂樓污廢水設備透氣管路鼓風機控制定時器故障更新。**

**8、04月24日：A棟6-10F冷卻水塔#3風扇馬達電流過低調整皮帶緊度。**

**9、04月24日：B棟4~5樓梯間牆壁因地震剝落重新水泥修補漆上白漆。**

**10、04月29日：維修B2停車場車道樓層標示燈箱內燈管故障更新。**

**※資料至113年04月30日止。**

**填表人； 駿羽消防有限公司 張勝航**

**-5-**