遠東科技中心AB棟大樓108年04～06月份保全勤務工作報告

**壹、人員異動**：108/04/01~108/06/30

人員異動︰

 夜班B廳鄭立元5月10日離職、賴賢源5月7日到職接任

 現況人員：

日班：中控-林以和(27歲) A卸-黃明智(27歲) B廳-蔡亮甫(36歲)

 A廳-林龍光(44歲) B卸-廖天富(52歲) 機動-黃元宏

夜班：中控-陳世豪(37歲) A廳-潘澤賢(38歲) B廳-賴賢源(50歲)

機動-揚明全

 ※目前駐點人員平均年齡為39歲

**貳、勤務報告**：

一、勤務重點：

 169巷通報警察單位開單紀錄;

04/03 10:51-11:30到、04/18 13:45-14:27到、04/26 10:33-主動前來取締、05/10 09:52-10:33到 、

05/16 11:22~12:07到、05/22 15:34~15:58到、05/30 17:30-未到、06/11 15:14~15:49到、06/20 10:38~11:05到、06/27 14:14~14:58到、

二、督勤︰

04月份假督:04/06、04/14、04/20、04/27共計4次 夜督:04/08、04/17、02/25、04/30共計4次

05月份假督:05/04、05/11、05/18、05/25共計4次 夜督:05/01、05/08、05/16、05/22共計4次

06月份假督:06/01、06/08、06/16、06/22 共計4次 夜督:06/05、06/14、06/19、06/25共計4次

三、門禁︰

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| A棟訪客人數 | B 棟訪客人數 | B1停車場臨停登記記錄 |
| 4月份 | 5月份 | 6月份 | 4月份 | 5月份 | 6月份 | 4月份 | 5月份 | 6月份 |
| 人736次 | 人825次 | 704人次 | 人141次 | 人150次 | 152人次 | 進617人次 | 進581人次 | 進667人次 |
| 減少150人 | 增加89人 | 減少121人 | 減少60人 | 增加9人 | 增加 2人 | 換證112人 | 換證123人 | 換證103人 |

四、例行勤務︰

 1.04/16 A棟2樓廠戶維修冰水主機爆管﹐導致電箱浸水﹐走道燈跳電報請總幹事與廠戶協調修復。

 2.04/26 A棟 1樓廠戶通報有蛇侵入室﹐內前去捕捉﹐經查看約2米無毒南蛇﹐捕捉後帶至後山公墓野放。

 3.04/29 A棟 #3客梯經常於夜間故障﹐原因不明﹐經調閱監視器察看判定為監視器紅外線干擾﹐調整走道上

 鏡頭後已恢復正常。

 4.05/13 消防講習協助現場器材及使用安全。

 5.05/29 A棟2樓廠戶設置於A棟側門儲油桶及管路已拆除,確認回報。

 6.05/30 區分所有權人會議,請公司支援4名人力維持現場秩序及議程任務分配。

 7.06/14 A棟2樓廠戶車輛經常長時間佔用卸貨區停車﹐前去與該公司協調﹐該公司同意自行承租車位解決﹐

 現已改善。

五、教育訓練:

 1.四月:緊急事件處理報告:隊員8名(上課日期︰108/04/17)

 2.五月:門禁管制講解:隊員8名(上課日期︰108/05/22)

 3.六月:文書處理及信件管理: 隊員8名(上課日期︰108/06/17)

-3-