

# 遠東科技中心 A B 棟大樓第十九屆管理委員會第十一次會議記錄資料

開會時間：中華民國 108 年 05 月 07 日(星期二)下午二時至三時止

開會地點：管委會會議室(B 棟 11 樓)

主 席：何又仁主任委員

記 錄：游象達總幹事

出席委員：趙玉龍副主任委員、詹境欽財務委員(兼機電委員)、潘朝旺監察委員、周  
妤琮機電委員、姚書容清潔委員、陳綉綺清潔委員、許慧足安全委員、簡  
士傑安全委員

一、主席報告：(略)

二、提案討論：

第一案：108 年度區分所有權人會議日期及提案表決案討論議案。

說明：1. 108 年度(第二十屆)區分所有權人會議召開日期，將待 05/06 地院  
出庭法官判決雙方和解方案後，緊急召開管委會討論定案後，再訂  
定區分所有權人會議召開日期。

2. 提案表決案如下：

a. 配合士林地方法院內湖辦事處預定 05/06 再次傳訊出庭商討確認  
B1 停車場車道通行權之和解方案提案表決。

b. B1 公有汽車停車場區域放寬使用項目提案表決。

決議：1. 經全體出席委員無異議通過，108 年度(第二十屆)區分所有權人會議  
召開日期，訂於 108 年 05 月 30 日(星期四)下午二時正假 B 棟頂樓  
管理委員會會議室召開舉行，

2. 區分所有權人會議提案表決案，因 05/06 地院出庭調解無效，故決  
議不提案表決，僅同意通過 B1 公有汽車停車場區域放寬使用項目提  
案表決案。

第二案：區分所有權人會議開會發放 7-11 禮券採購討論議案。

說明：1. 茲為提高區分所有權人會議出席率及鼓勵區分所有權人踴躍參加區  
分所有權人會議開會，凡出席開會者每戶發放 7-11 禮券一份，金額  
為新台幣 500 元/份。

2. 截至目前 7-11 禮券僅剩 11 份金額為新台幣 5,500 元正，擬補採購  
7-11 禮券 50 份金額為新台幣 25,000 元正，以因應今年區分所有權  
人會議開會發放。

決議：因考量管理基金拮据，經全體出席委員投票表決通過，今年區分所有  
權人會議不發放禮券。

三、臨時動議：

第一案：管理中心總幹事續聘薪資調整討論議案。

決議：因總幹事年度考核評鑑分數計算有誤，經重新計算結果，符合調薪 1  
~3%規定，經全體出席委員表決通過薪資調漲 NT\$500 元正。

四、散會。